



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΜΕΛΕΤΗ:** Διαχειριστική μελέτη  
δημοτικού δάσους Τ.Κ.  
Φραγκάδων του Δήμου  
Ζαγορίου.

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Κ.Α. 35-7413.009

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ** **39.986,69** ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ)

**ΑΜΟΙΒΗ:** **49.583,50** ΕΥΡΩ (με ΦΠΑ)

#### **ΦΑΚΕΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.**

-----

#### **A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

1. ΓΕΝΙΚΑ
2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

#### **B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ**

#### **Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

#### **Δ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

## **A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

### **1. ΓΕΝΙΚΑ.**

Αντικείμενο της διαχειριστικής μελέτης δημοτικού δάσους Τ.Κ. Φραγκάδων του Δήμου Ζαγορίου, είναι η εκπόνηση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης του δημοτικού δάσους για την διαχειριστική περίοδο της δεκαετίας 2018 - 2027.

Η εν μέρει οργανωμένη διαχείριση του δάσους, άρχισε το έτος 1913 με τη σύνταξη και εφαρμογή πινάκων υλοτομίας, διακόπηκε όμως στα χρόνια του πολέμου μέχρι το 1951 οπότε ξεκίνησε η συνεχής και ικανοποιητική διαχείρισή του έως σήμερα με βάση τις διαχειριστικές μελέτες, που εκπονούνταν από τους δασοκλήμονες ΟΤΑ και εφαρμόζονταν από τη Δασική Υπηρεσία.

Σήμερα, το δάσος αυτό, ανήκει στη Δημοτική Ενότητα Τύμφης του Δήμου Ζαγορίου της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων. Ο Δήμος Ζαγορίου προτίθεται να το διαχειριστεί με οργανωμένο τρόπο, ως εκ τούτου προβαίνει στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της εν λόγω διαχειριστικής μελέτης για την 10ετία 2018 - 2027.

### **2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.**

Η ανάθεση εκπόνησης της εν λόγω μελέτης, διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 *“Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α’ 147)* όπως ισχύει και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

Ακόμη διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 998/79.

Ακολουθώντας, λαμβάνεται υπόψη της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. το επικαιροποιημένο πρότυπο τεύχος διακήρυξης μελετών, κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (χαμηλότερη τιμή).

Η εν λόγω μελέτη, ανήκει στην κατηγορία 24 (Δασικές μελέτες).

Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την εκπόνησή της είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών αυτής της κατηγορίας.

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία μελετών 24 (Δασικές Μελέτες), με πτυχία τάξεων Γ<sup>ης</sup> και άνω.

### **3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ**

#### **Δημοτικό Δάσος Τ.Κ. Φραγκάδων**

Το δημοτικό δάσος Τ.Κ. Φραγκάδων, περιβάλλει τον ομώνυμο οικισμό της Δ.Ε. Τύμφης του Δήμου Ζαγορίου, Π.Ε. Ιωαννίνων και καταλαμβάνει τμήμα από τις νότιες πλαγιές του όρους «Κοζιακός» της οροσειράς της Πίνδου, μεταξύ των οικισμών Νεγάδων και Λεπτοκαρυάς.

Το υψομετρικό εύρος του δάσους είναι 700 - 1602 μ. και η μέση απόστασή του από την πόλη των Ιωαννίνων είναι 50 χλμ..

Το βόρειο τμήμα του αποτελεί υψηλό δάσος Ελάτης - Οξιάς - Μ. Πεύκης με συμπαγείς και καλής μορφής δασικές ενώσεις που ανήκουν στη ζώνη δασών οξιάς – ελάτης και ορεινών παραμεσόγειων κωνοφόρων (Fagetalia) (ορεινή – υπαλπική). Οι κλίσεις του εδάφους είναι μέτριες και η φυσιογραφία ομαλή. Το μητρικό πέτρωμα είναι ο Φλύσχης.

Το νότιο τμήμα του αποτελεί δρυοδάσος πρεμνοφυών και διφυών ενώσεων, που απλώνεται εκατέρωθεν του οικισμού και ανήκει στην παραμεσογειακή ζώνη βλάστησης (Quercetalia rubescentis) (λοφώδης, υποορεινή). Οι κλίσεις του εδάφους παρουσιάζουν πολλές εναλλαγές ενώ παρατηρούνται πολλές διαβρώσεις και υποβαθμισμένες δασικές ενώσεις δρυών

ως αποτέλεσμα της έντονης ανθρώπινης δραστηριότητας. Στο τμήμα αυτό φιλοξενείται το κτηνοτροφικό κεφάλαιο του οικισμού και υπάρχουν πολλοί αγροί, εγκαταλειμμένοι κυρίως. Το μητρικό πέτρωμα που κυριαρχεί είναι ο Φλύσχης.

Η φυσιογραφία και γεωμορφολογία του δάσους, παρά την πολυπλοκότητα και ποικιλομορφία του ανάγλυφου και της βλάστησης, δεν εμποδίζουν την ομαλή διαχείρισή του λαμβάνοντας υπόψη και την ύπαρξη ικανοποιητικού δικτύου δασόδρομων.

Βρίσκεται στο σύνολό του εντός των ορίων του Εθνικού Πάρκου Βόρειας Πίνδου και εμπίπτει στο δίκτυο Natura 2000. Ειδικότερα, βρίσκεται εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (SPA) με κωδικό GR 2130011 και της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (SCI) με κωδικό GR 2130004.

Το δημοτικό Δάσος Φραγκάδων παραχωρήθηκε στην Κοινότητα Φραγκάδων «ως μπαλταλίκ» με τις υπ' αριθ. 37/1928 και 48/1931 αποφάσεις του παρά τω Υπουργείω Γεωργίας Διοικητικού Δικαστηρίου και διαχειρίζεται από τον δασοκτήμονα Δήμο Ζαγορίου με βάση διαχειριστικές μελέτες και την επίβλεψη του Δασαρχείου Ιωαννίνων.

Η τελευταία διαχειριστική μελέτη είχε συνταχθεί για την περίοδο 2005 - 2014.

Στη συνέχεια, συντάχθηκε και εγκρίθηκε πίνακας υλοτομίας των συστάδων 5α, 8α και 11α για το διαχειριστικό έτος 2018, η ισχύς του οποίου παρατάθηκε για το διαχειριστικό έτος 2019, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 203315/11-12-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας και θα ενσωματωθεί στο πρώτο έτος της διαχειριστικής μελέτης, που θα συνταχθεί για την δεκαετία 2018 – 2027.

Σε ό,τι αφορά τις συνθήκες μεταφοράς, οι συστάδες μέχρι σήμερα εξυπηρετήθηκαν ικανοποιητικά από το υπάρχον οδικό δασικό δίκτυο.

Εντός του δημοτικού δάσους Φραγκάδων υπάρχουν αρκετά δασοτεμάχια αναγνωρισμένα ή μη στα οποία υπάρχει το δικαίωμα νομής και όχι κυριότητας. Ακόμη υπάρχουν αναδασωθέντες αγροί που δεν αναγνωρίστηκαν αλλά κατά γενική παραδοχή ανήκουν σε κατοίκους του οικισμού, εκκλησιαστικές εκτάσεις χωρίς τίτλους ιδιοκτησίας κ.λ.π..

#### **4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.**

Η διαχειριστική μελέτη του δημοτικού δάσους, θα περιλαμβάνει την καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης του δάσους και θα προτείνει ξεχωριστή διαχείριση για κάθε θέση του, με οργανωμένο τρόπο. Η περιγραφή του δάσους και οι διαχειριστικές του μορφές, θα παρουσιαστούν στον δασοπονικό χάρτη, ο οποίος θα ανασυνταχθεί σε ψηφιακή μορφή και θα είναι γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, θα διαθέτει κানাβο και θα περιγράφει με ακρίβεια το ανάγλυφο, το οδικό δίκτυο, τις οριογραμμές, τις εδαφοπονικές μορφές, τα διαχειριστικά τμήματα - συστάδες του δάσους κ.λ.π.

Ο σχεδιασμός της διαχείρισης θα βασίζεται στις αρχές της δασοπονίας ήτοι στις αρχές της πολλαπλής χρήσης, της αειφορίας, της οικονομικότητας και της σφαιρικής προσέγγισης και ολοκληρωμένης διαχείρισης και θα λαμβάνει υπόψη το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει το Εθνικό Πάρκο Βόρειας Πίνδου, ώστε να επιτευχθεί η απόλυτη προστασία του, η αειφορία των καρπώσεών του, η παραγωγή προϊόντων για πώληση στο εμπόριο, η ανάδειξη των δυνατοτήτων αναψυχής, η κάλυψη των ατομικών αναγκών των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας κ.λ.π..

Ακόμη, με βάση την κοινοτική νομοθεσία σχετικά με το δίκτυο προστατευόμενων περιοχών Natura 2000, απαιτείται η εφαρμογή ειδικών μέτρων και παρεμβάσεων ώστε να επιτυγχάνεται η αποτελεσματική προστασία, διατήρηση και αποκατάσταση ειδών και τύπων οικοτόπων/ενδιαιτημάτων που βρίσκονται σε κάθε περιοχή του δικτύου Natura 2000. Ειδικότερα, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη για τη διαχείριση του δάσους, τα διαλαμβανόμενα στην ΚΥΑ Η.Π. 8353/276/Ε103/17-2-2012 (ΦΕΚ 415/Β/23-2-2012).

Η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης, θα ακολουθήσει τις τεχνικές προδιαγραφές που στη συνέχεια παραθέτουμε καθώς και τα όσα αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο προεκτίμησης του Δασαρχείου Ιωαννίνων για την αμοιβή του μελετητή που επισυνάπτεται παρακάτω.

## **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ:**

Η διαχειριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με το διάγραμμα ύλης που επισυνάπτεται στην υπ' αριθ. 166780/1619/19.04.2018 (ΦΕΚ Β' 1420/25.4.2018) Υπουργική Απόφαση έγκρισης της τροποποίησης των «Προσωρινών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων», που είχαν εγκριθεί με την υπ' αριθ. 158072/1120/30-7-1965 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με την νέα Υ.Α., ισχύει το πλαίσιο προδιαγραφών που εγκρίθηκε με τις υπ' αριθ. 10223/958/1953 «Οδηγίες σύνταξης διαχειριστικών εκθέσεων Δημοσίων και Μη Δημοσίων Δασών» και 158072/1120/30-7-1965 «Προσωρινά Πρότυποι Τεχνικοί Προδιαγραφές Εργασιών Σύνταξης Δασοπονικών και Λοιπών Μελετών Δασών και Δασικών Εκτάσεων», διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

Ακόμη η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης θα ακολουθήσει τους ειδικούς όρους της διαχείρισης για όλες τις προβλεπόμενες εργασίες που περιλαμβάνονται στον πίνακα προεκτίμησης αμοιβής.

Η μελέτη θα παραδοθεί σε τέσσερα έντυπα αντίτυπα, βιβλιοδετημένα και σε τρία αντίτυπα ψηφιακής μορφής (τα ψηφιακά παραδοτέα θα είναι σε μορφή για κείμενα και πίνακες σε πρόγραμμα κειμένου και πρόγραμμα υπολογιστικών φύλλων και ο δασοπονικός χάρτης σε σχεδιαστικό πρόγραμμα σε αρχεία τύπου .dwg ή .dxf ή .shp). Ο δασοπονικός χάρτης θα είναι κλίμακας 1:20.000, γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 και θα διαθέτει κανάβο.

## **B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ.**

Η οργανωμένη διαχείριση των δασών προϋποθέτει την εκπόνηση 5ετούς ή 10ετούς ισχύος δασοπονικών μελετών, σύμφωνα με τις οποίες και με βάση τις αρχές της δασοπονίας, παρεμβαίνουμε στο δάσος, με στόχο την προστασία του, την εξυγίανση του ξυλαποθέματός του, την αισθητική αναβάθμισή του, τις αειφορικές καρπώσεις και τις συνεχείς ετήσιες προσόδους.

Λαμβάνει δε υπόψη το σύγχρονο πολυλειτουργικό ρόλο των δασών, ως δασικών χερσαίων οικοσυστημάτων, εξασφαλίζοντας τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας σύμφωνα με το ισχύον Εθνικό και Κοινοτικό θεσμικό πλαίσιο και αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες και τα σύγχρονα μέσα και δυνατότητες απεικόνισης.

Συνεπώς η εκπόνηση της εν λόγω μελέτης είναι επιβεβλημένη, ώστε η διαχείριση του δάσους, να είναι η ενδεδειγμένη σύμφωνα με τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας, να αποδίδει συνεχείς οικονομικές προσόδους στο δασοκτήμονα Δήμο και να καλύπτει πλήρως τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας Φραγκάδων.

Ακόμη είναι βέβαιο ότι η οργανωμένη και συνεχής διαχείριση του δάσους, εκτός από τα παραπάνω, θα αντιμετωπίζει έγκαιρα και με τον καλύτερο τρόπο πιθανά προβλήματα που υπάρχουν ή θα προκύψουν στο πέρασμα των χρόνων, λόγω της συνεχούς και αδιάλειπτης σχέσης των κατοίκων της περιοχής με το δάσος τους.

## **Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Απαιτείται η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης του δημοτικού δάσους Τ.Κ. Φραγκάδων για την 10ετία 2018-2027.

Θα είναι οριστική μελέτη και θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο, σε συνεχή συνεργασία με τον επιβλέποντα της μελέτης και το Δασαρχείο Ιωαννίνων. Κατά τη διαδικασία έγκρισης της μελέτης από τις αρμόδιες δασικές υπηρεσίες, απαιτείται η γνωμοδότηση του Φορέα Διαχείρισης του

Εθνικού Πάρκου Βόρειας Πίνδου. Το χρονοδιάγραμμα για την εκπόνησής της ορίζεται σε ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης.

Ακόμη απαιτείται η σύνταξη των τευχών ΣΑΥ και ΦΑΥ όπου καταγράφονται οι ενδεχόμενοι κίνδυνοι από την εκτέλεση των δασοκομικών χειρισμών που προβλέπονται από τη διαχειριστική μελέτη του δάσους, περιλαμβάνονται μέτρα για την πρόληψη και αποτροπή των κινδύνων και γενικά για την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων, κυρίως των δασεργατών, καθώς και νομοθετικά κείμενα για τη λήψη μέτρων προστασίας.

#### **Δ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

Η δαπάνη για την εκπόνηση της μελέτης σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο (το οποίο επισυνάπτεται στο Τεύχος Προεκτιμώμενης αμοιβής), φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα και είναι οριστική, ανεξάρτητα αν διαφοροποιηθούν με την νέα μελέτη οι εγκεκριμένες μονάδες εργασίας.

Η προεκτίμηση της αμοιβής για την εκπόνηση της μελέτης υπολογίστηκε με βάση τις τιμές του Δετρίμηνου του έτους 2012 του πρακτικού ΠΕΔΜΕΔΕ, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθ. 74579/3022/11-7-1991 Δ/γή του Υπ. Γεωργίας.

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

<b>ΜΕΛΕΤΗ</b>	<b>ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (σε Ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%)</b>
Διαχειριστική μελέτη δημοτικού δάσους Τ.Κ. Φραγκάδων του Δήμου Ζαγορίου.	39.986,69

Η τελική αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, θα προκύψει μετά την αφαίρεση της έκπτωσης, που θα προσφέρει ο ανάδοχος μελετητής.

Ασπράγγελοι, 13/03/2019  
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΙΠΠΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ασπράγγελοι, 13/03/2019  
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΤΣΙΑ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ