

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Φανερός πλειοδοτικής δημοπρασίας
για την εκμίσθωση ακινήτου (Καταστήματος στις Σέρρες) του
Κληροδοτήματος Μαρίνου Παππά Νικολάου

Ο Δήμαρχος του Δήμου Ζαγορίου Ν. Ιωαννίνων

Διακηρύττει ότι:

Στο Δημοτικό Κατάστημα στους Ασπραγγέλους την 21η του μήνα Νοεμβρίου έτους 2022 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα **10:00** π.μ. έως και **11:00** π.μ., εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία εκμίσθωση του ανωτέρω ισόγειου καταστήματος **40,00τ.μ. μετά ισογείου αποθήκης 40,00 τ.μ.** επί οικοπέδου 100,00τ.μ. που βρίσκεται στην **πλατεία Εμπορίου 5 της πόλης των Σερρών**. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής (Οικονομική Επιτροπή) του Δήμου Ζαγορίου.

- Η εκμίσθωση του ακινήτου ορίζεται για έξη (6) έτη, με δικαίωμα παράτασης. Η μίσθωση αρχίζει μετά την υπογραφή της σύμβασης.
- Το όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται στο ποσό των **400,00€ τον μήνα** (συν το χαρτόσημό τους).
- Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ίση με το 1/10 του ετήσιου ορίου πρώτης πρόσφοράς ποσό **480,00€**.
- Απαιτείται Ταυτότητα του φυσικού προσώπου, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, βεβαίωση μη οφειλής προς τον Δήμο καθώς και υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 (του ίδιου και του εγγυητή του, ότι έλαβαν γνώση των όρων τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα).
- Τα ανωτέρω δικαιολογητικά αφορούν και τον εγγυητή
- **Επανάληψη** της δημοπρασίας εάν προβεί άκαρπη η πρώτη θα επαναληφθεί στις **28/11/2022** ημέρα Δευτέρα και ώρα **10:00** π.μ. έως και **11:00** π.μ..
- Οι υπόλοιποι όροι περιέχονται στην υπ. αριθ. 285/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ζαγορίου.

Για περισσότερες πληροφορίες απευθυνθείτε στα γραφεία του Δήμου Ζαγορίου με έδρα τους Ασπραγγέλους στην αρμόδιο υπάλληλο Πλεσίτη Ανθή και στο τηλ. 26533 60300 και 60315 κατά τις εργάσιμες ημέρες.



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΟΥΚΟΥΒΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ