



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ**

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 121/2018

Απόσπασμα από το πρακτικό της 8^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 24^ο ημερήσιας διάταξης: «Εκμίσθωση – παραχώρηση εκμετάλλευσης συστάδων Δημοτικού Δάσους Τσεπελόβου – Λήμμα 2018.».

Σήμερα την 13^η του μηνός Ιουνίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στους Ασπραγγέλους, ύστερα από την υπ' αριθ. 4628/08-06-2018 πρόσκληση του προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 17 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

Δημοτικοί Σύμβουλοι				
α/α	Παρόντες	Ιδιότητα	Απόντες	
1	Βρακότας Νικόλαος	Πρόεδρος	1	Γιώτης Ελευθέριος
2	Ζαρκάδας Βασίλειος	Γραμματέας	2	Ράπτη Αγγελική
3	Κίτσιος Ηλίας	Μέλος Δ.Σ	3	Βλαχιώτης Χρήστος
4	Τζόκας Σταύρος	>>		
5	Εξάρχου Δημήτριος	>>		
6	Αρμένης Άγγελος	>>		
7	Μητσόπουλος Ιωάννης	>>		
8	Παπακώστας Κων/νος	>>		
9	Βλάχος Μιχαήλ	>>		
10	Παπαναστασίου Γαβριήλ	>>		
11	Ράπτης Ηλίας	>>		
12	Ρούσκας Παναγιώτης	>>		
13	Τσουμάνης Λεωνίδα	>>		
14	Παπαρούνας Βασίλειος	>>		

Από τους Τοπικούς εκπροσώπους και Προέδρους Τοπικών κοινοτήτων που κλήθηκαν παρόντες ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Τ.Σ. ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Πάσχος Θωμάς, Τσεπελόβου	Καραγιάννης Ελευθέριος, Καστανώνα
Μάντζιος Δημήτριος Ανθρακίτη	Φίλης Βασίλειος, Ηλιοχωρίου
Τζαφέρης Βασίλειος, Λεπτοκαρυάς	Γκίκας Βαγγέλης Κάτω Πεδινών
Παππά Αικατερίνη, Καρυών	Τενοπούλου Μαρίνα, Καλουτάς
Τζόκας Κων/νος Ελατοφόπου	Κούγκουλη Κλεοπάτρα, Αγίου Μηνά
Γόγολος Λάμπρος, Κουκουλίου	Μάγγος Δημήτριος, Μεσοβουνίου
Τσινάβος Κων.νος Αρίστης	

Ο Δήμαρχος κ. Σπύρου Βασίλειος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Μπιτζμπέλη Αγνή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 17 μελών ήταν παρόντα 14 μέλη – ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Απόντες στην συζήτηση του θέματος οι κ.κ Τσουμάνης Λεωνίδα, Παπαρούνας Βασίλειος.

Συζήτηση επί του 24^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης
Εισηγητής ο κ Βρακότας Νικόλαος, Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Με βάση την σχετική απόφαση έγκρισης της ισχύουσας Διαχειριστικής Μελέτης του Δημοτικού Δάσους Τσεπελόβου 2014 – 2023, (11586/843/09-03-2015 απόφαση έγκρισης) ο πίνακας υλοτομίας για τα λήμματα για το έτος 2018 είναι:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ	ΤΜΗΜΑ - ΣΥΣΤΑΔΑ	ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΥΛΟΤΟΜΗΤΕΟΣ ΞΥΛΩΔΗΣ ΟΓΚΟΣ σε m3			
				Μ. Πεύκη	Ελάτη	Οξυά	Δρύς
2018	1α	Προβοδινός – Βουβονέρι	500 :	250	250		
2018	1γ	Ντόρη – Κώστα Μάνθου	300 :	50	236	14	
2018	8α	Παππαγιάννη	300 :	220	50		30
		ΣΥΝΟΛΟ	1100 :	520	536	14	30

Σύμφωνα με υπ' αριθ. 2/11-06-2018 πρακτικό του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ. Τσεπελόβου προτείνεται η παραχώρηση των λημμάτων των συστάδων του Δημοτικού Δάσους της Τ.Κ. Τσεπελόβου όπως φαίνεται παρακάτω:

- **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου:**
244,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης – Οξυάς από τη συστάδα 1γ
46,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης – Δρύος από τη συστάδα 8α
- **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Ο Έλατος »**
146,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης από τη συστάδα 1α
- **Στον Α.Δ.Σ.Ο. Τύμφης**
182,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης από τη συστάδα 1α
- **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Η Ανάπτυξη »**
218,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης - Δρύος από τη συστάδα 8α
- **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Η Συνεργασία »**
172,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης από τη συστάδα 1α
46,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης – Οξυάς από τη συστάδα 1γ
- **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Η Πρόοδος »**
36,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης - Δρύος από τη συστάδα 8α

Το λήμμα να είναι ενδεικτικό μεταξύ των ειδών

Τέλος έχοντας υπόψη ότι υπάρχει δασοτεμάχιο, στην συστάδα 1γ αναγνωρισμένο με δικαστική απόφαση προτείνεται να αφαιρεθεί ποσότητα 10,00 κ.μ.. ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης για τον/την ιδιοκτήτη/τρια του δασοτεμαχίου.

Τα μισθώματα που θα καταβληθούν από τους Α.Δ.Σ. θα καθοριστούν σύμφωνα με τις τιμές του Πίνακα Διατίμησης Δασικών Προϊόντων διαχειριστικού έτους 2018, σύμφωνα με την αριθ. 168551/593/23-03-2018 (ΦΕΚ 1475/Β'/27-4-2018) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού του Υ.Π.ΕΝ.

ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ

- Η υλοτομία θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες της Δασικής Υπηρεσίας.
- Η πρώτη δόση θα καταβληθεί σε διάστημα ενός μήνα από το πρωτόκολλο εγκατάστασης.
- Για την υπογραφή του συμφωνητικού απαιτείται Δημοτική και Φορολογική Ενημερότητα
- Κάθε πρωτόκολλο μερικής εξέλεξης να εξοφλείται σε δύο μήνες και αν δεν υπάρχει μερική εξέλεξη τότε στο πρωτόκολλο τελικής εξέλεξης και σε διάστημα δύο μηνών.
- Κατά την διενέργεια των εξελέξεων θα παρίσταται επιτροπή η οποία θα αποτελείται από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο της Δημοτικής Ενότητας, τον υπεύθυνο αντιδήμαρχο των Δασών καθώς και τον εκάστοτε τοπικό εκπρόσωπο ή πρόεδρο του Τ.Σ. και τους δασοφύλακες του Δήμου.
- Είναι αυτοδίκαια και εξ αρχής άκυρες οι μισθώσεις σε συνεταιρισμούς στους οποίους λείπουν οι νόμιμες προϋποθέσεις ή στους οποίους μετέχουν ένας ή περισσότεροι μη όντες κανονικά μέλη του Συνεταιρισμού.
- Απαγορεύεται στο Συν/σμό που έχει μισθώσει το δικαίωμα εκμετάλλευσης να παραχωρήσει με οποιαδήποτε μορφή το δικαίωμα αυτό και θεωρείται αυτοδίκαια άκυρη τέτοια παραχώρηση. Οι παραβάτες τιμωρούνται με χρηματική ποινή ίση

τουλάχιστον προς το δεκαπλάσιο της αξίας του λήμματος ή με φυλάκιση μέχρι δύο ετών ή και με τις δύο αυτές ποινές (άρθρο 197 Ν. 3463/2006 και άρθρο 147 Ν.Δ. 86/1969,

- Για τα καταλογιζόμενα από τη Δασική Υπηρεσία δασικά προϊόντα (ιστάμενος ανυλοτόμητος όγκος, υπολείμματα υλοτομιών κλπ) θα καταβάλλονται τα αντίστοιχα μισθώματα.
- Η κατάρτιση και η υπογραφή της σύμβασης (συμφωνητικό) θα γίνεται σε χρονικό διάστημα 3 μηνών από την κοινοποίηση της έγκρισης της απόφασης (συγκατάθεση Δασικών Υπηρεσιών), διαφορετικά ακυρώνεται η παραχώρηση.
- Η εκμίσθωση θα ισχύει για ένα χρόνο από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού με προβλεπόμενη χορήγηση παράτασης, εφόσον η υλοτομία δεν αποπερατωθεί για λόγους ανεξάρτητους από τη θέληση του μισθωτή

Να γίνει αίτημα στα αρμόδια Δασαρχεία.

- Να αποστέλλονται στο Δήμο και τα πρωτόκολλα μερικής εξέλεξης
- Να ενημερώνεται ο Δήμος Ζαγορίου για προσημάνσεις, εξελέγξεις, αυτοψίες δασοτεμαχίων, διαπίστωση παραβάσεων, κλπ, ώστε να παρευρίσκεται και εκπρόσωπος του Δήμου.

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ & ΕΙΔΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	Μονάδα Μέτρησης	Μίσθωμα €
1	2	3	5
I. ΚΩΝΟΦΟΡΑ			
1.	Χοντρή στρογγ. Ξυλεία μεγάλου μήκους (2 μ. και άνω και μέσης διαμέτρου 20εκ.& άνω)		
	α) Ερυθρελάτης, Λευκοδέρμου Πεύκης	κ.μ.	13,61
	β) Ελάτης, Δασικής Πεύκης	κ.μ.	11,73
	γ) Μαύρης Πεύκης, Αρκεύθου	κ.μ.	13,56
	δ) Χαλεπίου Πεύκης, Τραχ. Πεύκης, Κουκουναριάς, Κυπαρίσσου	κ.μ.	9,43
2	Χοντρή στρογγ. Ξυλεία μικρού μήκους (κάτω από 2 μ. και μέσης διαμέτρου 20εκ.& άνω)		
	α) Ερυθρελάτης, Λευκοδέρμου Πεύκης	κ.μ.	7,24
	β) Ελάτης, Δασικής Πεύκης	κ.μ.	8,05
	γ) Μαύρης Πεύκης, Αρκεύθου	κ.μ.	5,79
	δ) Χαλεπίου Πεύκης, Τραχ. Πεύκης, Κουκουναριάς, Κυπαρίσσου	κ.μ.	4,08
3	Λεπτή στρογγ. Ξυλεία κωνοφόρων μέσης διαμέτρου 10–20 εκ. και μήκους 3μ. και άνω	κ.μ.	6,91
4	Λεπτή στρογγ. Ξυλεία κωνοφόρων μέσης διαμέτρου 6–10 εκ. και μήκους 2,5μ. και άνω	κ.μ.	8,85
5	Στύλοι ΔΕΗ (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της ΔΕΗ)	κ.μ.	20,67
6	Στύλοι Τηλεπ/νίων (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΟΤΕ)	κ.μ.	20,00
7	Στρογγύλια και σχίζες κωνοφόρων	χ.κ.μ..	4,35
8	Ξύλο θρυμματισμού κωνοφόρων	χ.κ.μ..	2,08
9	Καυσόξυλα κωνοφόρων	χ.κ.μ..	1,88
10	Ξυλάνθρακες κωνοφόρων	χλγ.	0,07
II. ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΑ			
1	Στρογγύλη Ξυλεία μήκους 1,80 μ. και άνω (μέσης διαμέτρου 20εκ. & άνω)		
	α) Οξυάς, καστανιάς, οστριάς, γαύρου	κ.μ.	13,27
	β) Πρίνου, αριάς	κ.μ.	10,09
	γ) Λοιπών πλατυφύλλων εκτός των της παρ. 3	κ.μ.	10,83
2	Στρογγύλη Ξυλεία Λεύκης από τεχνητές φυτείες μήκους 1μ. & άνω & μέσης διαμέτρου 25 εκ.& άνω	κ.μ.	14,34
3	Στρογγύλη Ξυλεία ανεξαρτήτου μήκους		
3.1	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και άνω: Δρυός, Πτελέας	κ.μ.	15,97
3.2	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και κάτω: Δρυός, Πτελέας	κ.μ.	11,62
3.3	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και άνω: Φιλύρας, Φράξου, Σφενδάμου	κ.μ.	17,27
3.4	Μέσης διαμέτρου 25εκ. και κάτω: Φιλύρας, Φράξου, Σφενδάμου	κ.μ.	11,62
3.5	Ανεξαρτήτου διαμέτρου: α) Καρυδιάς	κ.μ.	27,02
	β) Λουπών καρυδιάς	κ.μ.	47,85
	γ) Λοιπών Δρυός, Πτελέας	κ.μ.	23,58

	δ) Πυξού	κ.μ.	14,94
4.	Στύλοι Δ.Ε.Η. πλατυφύλλων (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της ΔΕΗ)	κ.μ.	18,99
5	Στύλοι τηλεπ/νίων πλατυφύλλων (σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΟΤΕ)	κ.μ.	14,23
6	Στρογγύλια:		
6.1	Μέσης διαμέτρου 25 εκ. και άνω:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ.	8,15
	β) Καστανιάς	χ.κ.μ.	9,30
6.2	Μέσης διαμέτρου 25 εκ. και κάτω:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ.	6,33
	β) Καστανιάς	χ.κ.μ.	7,10
6.3	Λεύκης από τεχνητές φυτείες διαμέτρου 15–25 εκ.	χ.κ.μ.	6,37
6.4	Ανεξαρτήτου διαμέτρου στρογγύλια και σχίζες:		
	α) Δρυός, Πτελέας	χ.κ.μ	8,22
	β) Πλατάνου	χ.κ.μ.	4,91
	γ) Οξυάς	χ.κ.μ.	4,46
	δ) Λοιπών πλατυφύλλων	χ.κ.μ.	4,86
7.	Σχίζες ανεξαρτήτου πλάτους και πάχους:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ	5,43
	β) Καστανιάς	χ.κ.μ.	8,39
	γ) Λοιπών πλατυφύλλων πλην Δρυός	χ.κ.μ.	5,64
8.	Ξύλο θρυμματισμού:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ	3,76
	β) Λεύκης από τεχνητές φυτείες	χ.κ.μ.	2,65
	γ) Λοιπών πλατυφύλλων πλην Δρυός	χ.κ.μ.	2,33
9.	Καυσόξυλα:		
	α) Οξυάς	χ.κ.μ.	5,61
	β) Καστανιάς, Πλατάνου, Λεύκης	χ.κ.μ.	3,70
	γ) Δρυός και λοιπών πλατυφύλλων	χ.κ.μ.	7,32
10.	Ξυλάνθρακες:		
	α) Οξυάς	χλγ.	0,07
	β) Δρυός και λοιπών πλατυφύλλων	χλγ.	0,12
11.	Άνθρακες σιδηρουργίας	χλγ.	0,06

Εισηγούμαι την διάθεση των λημμάτων των συστάδων στους Α.Δ.Σ. όπως παραπάνω.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως φαίνεται και από το απομαγνητοφωνημένο –8- πρακτικό συνεδρίασης της 13-06-2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας και του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση υλοτομίας των συστάδων του Δημοτικού Δάσους Τ.Κ. Τσεπελόβου του Δήμου Ζαγορίου στους Α.Δ.Σ. (με τους όρους και τις τιμές όπως αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση) για το διαχειριστικό έτος 2018 ως εξής:

ΔΙΑΧΕΙΡΙ- ΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ	ΤΜΗΜΑ - ΣΥΣΤΑΔΑ	ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΥΛΟΤΟΜΗΤΕΟΣ ΞΥΛΩΔΗΣ ΟΓΚΟΣ σε m3			
				Μ. Πεύκη	Ελάτη	Οξυά	Δρύς
2018	1α	Προβοδινός – Βουβονέρι	500 :	250	250		
2018	1γ	Ντόρη – Κώστα Μάνθου	300 :	50	236	14	
2018	8α	Παππαγιάννη	300 :	220	50		30
		ΣΥΝΟΛΟ	1100 :	520	536	14	30

➤ **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου:**

244,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης – Οξυάς από τη συστάδα 1γ
46,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης– Δρυός από τη συστάδα 8α

- **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Ο Έλατος »**
146,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης από τη συστάδα 1α
 - **Στον Α.Δ.Σ.Ο. Τύμφης**
182,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης από τη συστάδα 1α
 - **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Η Ανάπτυξη »**
218,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης - Δρυός από τη συστάδα 8α
 - **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Η Συνεργασία »**
172,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης από τη συστάδα 1α
46,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης – Οξυάς από τη συστάδα 1γ
 - **Στον Α.Δ.Σ. Τσεπελόβου « Η Πρόοδος »**
36,00 κ.μ. ξ.ο. Μ. Πεύκης – Ελάτης - Δρυός από τη συστάδα 8α
- Το λήμμα να είναι ενδεικτικό μεταξύ των ειδών**
Τέλος έχοντας υπόψη ότι υπάρχει δασοτεμάχιο αναγνωρισμένο με δικαστική
αποφάση προτείνεται να αφαιρεθεί ποσότητα ήτοι:
Από τη συστάδα 1γ 10,00 κ.μ. ξυλώδη όγκου Μ. Πεύκης για τον/την ιδιοκτήτη
του δασοτεμαχίου
Από τη συστάδα 1α δεν προτείνεται να αφαιρεθεί ποσότητα διότι δεν
εκδήλωσαν ενδιαφέρον οι φερόμενοι ιδιοκτήτες.

Η παραχώρηση γίνεται με τους όρους και τις τιμές που αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 121/2018

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΡΑΚΟΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΒΡΑΚΟΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ