



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Μ. Κοτοπούλη 62  
Τ.Κ. 454 45 Ιωάννινα  
Πληροφορίες: Ηλίας Γεωργιάδης  
Τηλ.2651088158  
Ιστοσελίδα : [www.e-dm.gov.gr](http://www.e-dm.gov.gr)  
Email: [igeorg@e-dm.gov.gr](mailto:igeorg@e-dm.gov.gr)  
[dklir@e-dm.gov.gr](mailto:dklir@e-dm.gov.gr)

**ΑΔΑ: 9ΠΜΠΟΡ1Γ-ΟΡΡ**  
**Ιωάννινα 19 Ιουνίου 2026**  
**Αριθμ. Πρωτ:22402**

**ΠΡΟΣ :** Κληροδότημα  
«Αναστάσιου Χατζή»  
44007 Ασπράγγελοι  
Τηλ.: 2653360300  
Email: [d.zagoriou@zagori.gr](mailto:d.zagoriou@zagori.gr)  
[aplesiti@zagori.gr](mailto:aplesiti@zagori.gr)

**ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης διαχ. έτους 2026 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδότημα Αναστάσιου Χατζή» που διαχειρίζεται ο Δήμος Ζαγορίου.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ  
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΗΠΕΙΡΟΥ– ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α' ) « Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»
2. Τις διατάξεις του Ν.2647/1998 (ΦΕΚ237/Α) « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ,ως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α') « Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν. 4270/2014 "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 143/28-6-2014).
6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/15(ΦΕΚ47/Α') «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4368/16 (ΦΕΚ21/Α) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις»
8. Τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 82 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ.ΔΚΠ1040933 ΕΞ 2014/ 6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013».

10. Το με αριθμ. πρωτ.ΔΚΠΒ0003380ΕΞ2016/24-2-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωνικών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα την εφαρμογή διατάξεων των άρθρων 65 και 66 ν.4182/2013.
11. Την με αριθ. πρωτ. 40281/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 901/Υ.Ο.Δ.Δ./22-07-2025) περί «Αποδοχή παραίτησης του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου από τη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και διορισμός του στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».
12. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α 1080663/1462/Α0006/08-10-2002 (ΦΕΚ 1330/τ.Β΄/11-10-2002) των Υφυπουργών Οικονομίας & Οικονομικών - Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ηπείρου, σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
13. Την από 06-04-1939 ιδιόγραφη διαθήκη του αποβιώσαντος Αναστασίου Χατζή του Φιλίππου η οποία δημοσιεύτηκε με το αριθμ. 94/01.11.1939 πρακτικό Συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και κηρύχθηκε κύρια δια της αριθμ. 383/1939 απόφασης του ιδίου δικαστηρίου.
14. Την αριθμ. 1181/1979 απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
15. Τα από 18-05-2026 και 10-06-2026 μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δήμου Ζαγορίου που διαχειρίζεται το «Κληροδότημα Αναστάσιου Χατζή » με τα οποία μας διαβίβασε για έγκριση τον προϋπολογισμό διαχ. Έτους 2026, την αριθμ.7/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός 2026, καθώς και συμπληρωματικά έγγραφα αυτού.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχ. έτους 2026 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδότημα Αναστάσιου Χατζή» που διαχειρίζεται ο Δήμος Ζαγορίου με τις ακόλουθες τροποποιήσεις, παρατηρήσεις και προϋποθέσεις:

| <b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)</b> |                                  |             |            |                                                                                                                                |             |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Α/Α</b>                                                     | <b>ΕΣΟΔΑ</b>                     | <b>ΠΟΣΟ</b> | <b>Α/Α</b> | <b>ΕΞΟΔΑ</b>                                                                                                                   | <b>ΠΟΣΟ</b> |
| 1.                                                             | Έσοδα από μισθώματα (κατάστημα)  | 3.880,28    | 1.         | Αμοιβή δικηγόρων – δικαστικών επιμελητών                                                                                       | 3.000,00    |
| 2.                                                             | Έσοδα από μισθώματα (διαμέρισμα) | 3.120,00    | 2.         | Αμοιβή λογιστή                                                                                                                 | 600,00      |
| 3.                                                             | Τόκοι Καταθέσεων ΕΤΕ             | 2,00        | 3.         | Έξοδα δημοσιεύσεων                                                                                                             | 200,00      |
|                                                                |                                  |             | 4.         | Παρακράτηση 5%ο σε βάρος των εσόδων ετών 2013 έως 2025 άρθρου 65 του Ν. 4182/2013.                                             | 396,41      |
|                                                                |                                  |             | 5.         | Διάφορα έξοδα μη προβλέψιμα                                                                                                    | 1.000,00    |
|                                                                |                                  |             | 6.         | Διάφοροι φόροι (ΕΝΦΙΑ 2020 έως και 2025,φόρος εισοδήματος, χαρτόσημο κ.λπ.)                                                    | 4.000,00    |
|                                                                |                                  |             | 7.         | Χορήγηση μιας υποτροφίας στον καλύτερο φοιτητή για το ακαδημαϊκό έτος 2020-21, 2021-22, 2022-23, 2023-24, 2024-25 και 2025-26. | 3.000,00    |
|                                                                |                                  |             | 8.         | Χορήγηση χρηματικού βραβείου στους τρεις καλύτερους μαθητές                                                                    | 3.000,00    |

|                                                                                       |  |                   |                      |                                                                                                               |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                       |  |                   |                      | (Δημοτικού, Γυμνασίου, Λυκείου) για την σχολική χρονιά 2020-21, 2021-22, 2022-23, 2023-24, 2024-25 & 2025-26. |                   |
|                                                                                       |  |                   | 9.                   | Μνημόσυνο ευεργέτη                                                                                            | 500,00            |
|                                                                                       |  |                   | 10.                  | Συντήρηση-επισκευή στέγης Παρθεναγωγείου και κτίσματος στέρνας Κάτω Πεδινών                                   | 15.000,00         |
|                                                                                       |  |                   | 11.                  | Έκδοση οικοδομικών αδειών για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων                                                  | 1.500,00          |
| <b>Σύνολο εσόδων</b>                                                                  |  | <b>7.002,28€</b>  | <b>Σύνολο εξόδων</b> |                                                                                                               | <b>32.196,41€</b> |
| <b>Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης</b>                                                   |  | <b>25.744,68€</b> | <b>Αποθεματικό</b>   |                                                                                                               | <b>7.547,07€</b>  |
| <b>Οφειλή μισθωμάτων (απόφαση Ειρην. Ιωαννίνων 118/2020)</b>                          |  | <b>6.656,00€</b>  |                      |                                                                                                               |                   |
| <b>Οφειλή μισθωμάτων (12<sup>ος</sup> 2025 και μικροδιαφορές 2023,2024 &amp;2025)</b> |  | <b>340,52€</b>    |                      |                                                                                                               |                   |
| <b>Γενικό Σύνολο</b>                                                                  |  | <b>39.743,48€</b> | <b>Γενικό Σύνολο</b> |                                                                                                               | <b>39.743,48€</b> |

Ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2026 όπως εγκρίνεται:

|                                            |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>Σύνολο από έσοδα χρήσης :</b>           | <b>7.002,28€</b>  |
| <b>Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων :</b> | <b>25.744,68€</b> |
| <b>Οφειλόμενα Μισθώματα:</b>               | <b>6.996,52€</b>  |
| <b>Σύνολο εσόδων :</b>                     | <b>39.743,48€</b> |
| <b>Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης :</b>     | <b>32.196,41€</b> |
| <b>Αποθεματικό:</b>                        | <b>7.547,07€</b>  |
| <b>Σύνολο :</b>                            | <b>39.743,48€</b> |

1. Η ανάθεση και η εκτέλεση έργων ανοικοδόμησης, ανακαίνισης, επισκευής και συντήρησης ακινήτων (κωδικός Εξόδων με Α/Α 10.) θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 45 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ185/Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τα εγκεκριμένα ποσά επί των έργων αυτών είναι ενδεικτικά. Αν μετά την έγκριση τους από το αρμόδιο εκ του σκοπού Υπουργείο αυτά διαμορφωθούν διαφορετικά τότε θα πρέπει να αναμορφωθούν αντιστοίχως τα ποσά του προϋπολογισμού . Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
2. Σας εφιστούμε την προσοχή, για την άμεση εκκίνηση της διαδικασίας του άρθρου 56 του Ν.4182/2013, σχετικά με την χορήγηση οικονομικών βοηθημάτων, ώστε να εκπληρώνεται η βούληση του διαθέτη.
3. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφετειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»
5. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»
6. Η ανάθεση και η εκτέλεση έργων ανοικοδόμησης, ανακαίνισης, επισκευής και συντήρησης ακινήτων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 45 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ185/Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τα εγκεκριμένα ποσά επί των έργων αυτών είναι ενδεικτικά. Αν μετά την έγκρισή τους από το αρμόδιο εκ του σκοπού Υπουργείο αυτά διαμορφωθούν διαφορετικά τότε θα πρέπει να αναμορφωθούν αντιστοίχως τα ποσά του προϋπολογισμού. Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
7. Αμοιβές μηχανικών, δικηγόρων, συμβολαιογράφων, οικονομικών ελεγκτών κλπ. θα καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 παρ.2 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014 εκτός κι αν αφορά περιπτώσεις σύμβασης παροχής υπηρεσιών (άρθρο 48 του Ν. 4182/2013).
8. **Η διάθεση της πίστωσης που αφορά χορήγηση υποτροφιών θα γίνει κατόπιν ειδικότερης έγκρισής μας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56 παρ.3 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α/10-09-2013).**
9. Η εκποίηση και η εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με τα άρθρα 58,42 και 24 του Ν. 4182/2013(ΦΕΚ 185/Α/10-9-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών θα συνάπτονται σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 171 του Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /Α/5-5-2014) αναλόγως προϋπολογισμού.
11. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013).
12. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013)
13. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις

*διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»*

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας ([www.e-dm.gov.gr](http://www.e-dm.gov.gr)) Υπηρεσίες προς – Πολίτες – Κοινοφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ**