Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.18 09:40:46 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Αποφ 253/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 19/2026 της συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ζαγορίου

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Πρακτικού Δημοπράτησης για την εκμίσθωση Δημοτικού Ακινήτου στη Δ.Κ. Λεπτοκαρυάς»

Στους Ασπραγγέλους σήμερα, στις 17 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 11:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ζαγορίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Ζαγορίου, ύστερα από την 9888/13-11-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 5314/2026.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε(5) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ρούσκας Παναγιώτης
2. Ανδρέας Γκρουϊδης
3. Περιστέρης Αναστάσιος
4. Ζαρκάδας Ελευθέριος
5. Βούρβου Χριστίνα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ. Μπιζμπέλη Αγνή.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^{ο} θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 224/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος που βρίσκεται στη Λεπτοκαρυά της Δημοτικής Ενότητας Τύμφης του Δήμου Ζαγορίου, διενεργήθηκε 02 Νοεμβρίου 2026 φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών.

Σύμφωνα με την υπ. αριθμ από 224/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δημοτικής , οι βασικοί όροι της δημοπρασίας ήταν οι ακόλουθοι:

- Ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα: 50,00 €.
- Διάρκεια εκμίσθωσης: Έξι (6) έτη.
- Ώρα έναρξης δημοπρασίας: 10:00-11:00.

Κατά τη διαδικασία της δημοπρασίας προσήλθε και έγινε δεκτός, κατόπιν ελέγχου των απαιτούμενων δικαιολογητικών και εγγυήσεων συμμετοχής, ο ακόλουθος ενδιαφερόμενος: Βαιράμης Ηρακλής, με Α.Φ.Μ. 037306309, με εγγυητή τον Βαιράμη Ευάγγελο, με Α.Φ.Μ. 047612093., Ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα: 51,00 €.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών συνέταξε το σχετικό πρακτικό, το οποίο υποβάλλεται στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση και κατακύρωση του αποτελέσματος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά:

- Την έγκριση του πρακτικού και την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας της εκμίσθωσης κοινοτικού καταστήματος στην τοπική κοινότητα Λεπτοκαρυάς Δήμου Ζαγορίου, στον κ. Βαιράμη Ηρακλή με Α.Φ.Μ 037306309 έναντι του ποσού των 51,00€ μηνιαίως ήτοι 612,00€ ετησίως.
- Να Εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο Ζαγορίου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης και για κάθε περαιτέρω νόμιμη ενέργεια που απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το Ν. 5314/2026, την ισχύουσα νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρακτικό δημοπρασίας και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της εκμίσθωσης του κοινοτικού καταστήματος στην Δημοτική κοινότητα Λεπτοκαρυάς Δήμου Ζαγορίου, στον κ. Βαιράμη Ηρακλή με Α.Φ.Μ 037306309 έναντι του ποσού των 51,00€ μηνιαίως ήτοι 612,00€ ετησίως.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ζαγορίου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης και για κάθε περαιτέρω νόμιμη ενέργεια που απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 689, 692,693 μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή την κοινοποίηση τους (ατομικές κοινοποιητέες πράξεις), σύμφωνα με το άρθρο 133,694 επ., του Ν. 5314/2026

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **253/2026**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΟΥΣΚΑΣ